

Na osnovu člana 8. stav. 1. Zakona o Narodnoj skupštini ("Službeni glasnik RS", broj 9/10) i člana 194. stav 2. Poslovnika Narodne skupštine ("Službeni glasnik RS", broj 20/12 - prečišćen tekst)

Narodna skupština Republike Srbije, na Trećoj sednici Prvog redovnog zasedanja u 2017. godini, održanoj 15. maja 2017. godine, donela je

**AUTENTIČNO TUMAČENJE**  
**odredbe člana 82. stav 1. tačka 2) Zakona o državnom premeru i katastru**  
**("Službeni glasnik RS", br. 72/09, 18/10, 65/13, 15/15-US i 96/15)**

Odredba člana 82. stav 1. tačka 2) Zakona o državnom premeru i katastru glasi:

"U katastar nepokretnosti upisuju se sledeće zabeležbe:

...

2) **zabeležba spora**, odnosno drugog postupka koji se vodi pred sudom ili vršiocem javnih ovlašćenja, a koji za ishod može imati promenu upisa prava na nepokretnosti;"

Ovu odredbu treba razumeti tako da se zabeležba spora kao vrsta upisa u katastru nepokretnosti odnosi na parnični postupak koji se vodi po tužbi prethodno upisanog nosioca prava na nepokretnosti, protiv trenutno upisanog nosioca prava, radi brisanja upisanog prava i uspostavljanja prethodnog stanja upisa. Parnični postupci koji se vode po tužbama trećih lica (lica koja nisu prethodno upisani nosioci prava na nepokretnosti), mogu se zabeležiti, pod uslovima iz Zakona o državnom premeru i katastru, samo kada se radi o parničnim postupcima za utvrđenje prava svojine usled održaja i parničnim postupcima po tužbama poverilaca za pobijanje pravnih radnji dužnika po odredbama čl. 280-285. Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list SFRJ“, br. 29/78, 39/85, 57/89 i „Službeni list SRJ“, broj 31/93), kao i u slučaju parnica koje je tužilac pokrenuo jer je na to upućen od strane vanparničnog suda ili drugog nadležnog organa.

Ovo autentično tumačenje objaviti u "Službenom glasniku Republike Srbije".

RS Broj 43

u Beogradu, 15. maja 2017. godine

**NARODNA SKUPŠTINA REPUBLIKE SRBIJE**

POTPREDSEDNIK

Veroljub Arsić